



Maison

2 pièces - Meublé - 39,91 m² - RDC - Colocation non autorisée

1300 € CC

réf. AN004594

CHATOU (78400)

▪ Dispo le 25/07/25

Descriptif du bien

Imodirect vous présente à la location :

Chatou : Charmante maison atypique de 39,91 m² meublée, située dans le quartier Europe Les Marolles, en souplex, sur un terrain de 105 m².

La maison se compose de :

-Un salon lumineux avec une cuisine américaine aménagée et équipée,

-Une chambre avec placard intégré,

-Une salle d'eau avec douche à l'italienne et WC séparés,

-Une cour privative avec emplacement de parking

Référence : AN004594 - Loyer : 1300 € - Charges : 0 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

▪ 2 Pièce(s) ▪ 1 Chambre(s) ▪ 1 Séjour(s) ▪ Cuisine ouverte équipée

▣ Cuisine équipée ▣ 1 Salle(s) de douche ▣ 1 WC

Commodités

2 Parking Jardin privé (m²) Terrasse (m²) Toilettes séparées Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

▣ individuel - Gaz

Eau chaude

▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : E

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : F

Informations complémentaires

Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agence sont de 598,65 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN004594